

## Examenreglement gebouwinspecteurs NEN2767

### 1 Algemeen

- Art. 1. Dit examenreglement handelt over de examens op basis waarvan een certificatie voor gebouwinspecteurs volgens NEN 2767 kan aangevraagd worden in België.
- Art. 2. Het examen wordt georganiseerd onder toezicht van het sectorcomité, samengesteld uit gebouwbeheerders, overheden, studiebureaus en specialisten terzake. De samenstelling van het sectorcomité is opgenomen in het toepassingsreglement van de certificatie.
- Art. 3. De praktische organisatie is de verantwoordelijkheid van  
VLISOG vzw,  
Lombardstraat 42 1000 Brussel  
KBO: 0630.893.146

### 2 Organisatie

- Art. 4. De data van examens worden bekendgemaakt via de website [www.vlisog.be](http://www.vlisog.be) en via email aan potentiële kandidaten, die zich bekend maken bij VLISOG vzw.
- Art. 5. De examens gebeuren onder toezicht van BCCA.
- Art. 6. De kandidaat meldt zich aan met een aanmeldingsformulier, waarop naam, naam van het bedrijf, ervaring en opleiding dienen ingevuld.
- Art. 7. De coördinatieinstelling VLISOG vzw behoudt zich het recht voor een examen uit te stellen als er minder dan 5 deelnemers inschrijven.

### 3 Toelatingsvoorwaarden

- Art. 8. Om het certificaat te bekomen dient men minimaal niveau professionele bachelor te zijn of minimaal 3 jaar bouwtechnische ervaring (constructie, beheer, inspectie) aan te tonen. Indien men niet aan deze voorwaarden voldoet kan men vrijblijvend deelnemen.

### 4 Verloop van het examen

- Art. 9. Een of meer door het sectorcomité aangestelde examinatoren stellen het examen op en verbeteren het. Zij beheersen de taal waarin wordt geëxamineerd en garanderen een gelijke behandeling van alle deelnemers. Zij zijn onpartijdig en onafhankelijk en laten zich daartoe ook assisteren door een toezichter.
- Art. 10. Bij de examens is een toezichter aanwezig. Deze beheerst de taal en is bevoegd om te antwoorden op verduidelijkingsvragen.
- Art. 11. Het examen omvat 2 delen: een theoretisch en een praktisch. Om te slagen dient de kandidaat 65% te behalen op het theoretisch examen. Dit examen bevat vragen over de methodiek, herkenning van gebreken, toepassen van de scores (enkelvoudige en samengestelde), inschatten van de risico's. Er wordt 1 punt toegekend per correct antwoord op een vraag. Er worden geen punten afgetrokken voor foutieve antwoorden.
- Art. 12. Wie slaagt voor het theoretisch examen wordt toegelaten tot de praktische proef, hierbij dient 75% behaald. De praktische proef dient binnen het jaar na de theoretische afgelegd.

- Dit omvat het onderzoek van een referentiegebouw(deel).
  - Verloop
    - In het examen wordt een deel van een gebouw geïnspecteerd. Dit onderdeel moet tijdens een examen van 3 uur helemaal beoordeeld kunnen worden.
    - Het examen dient afgelegd te worden op papier.
    - Men dient daarbij de ernst van gebreken, de vordering en de intensiteit te scoren, alsook een ter beschikking gestelde risicomatrix correct in te vullen.
    - Men ontvangt een deelinventaris, zodat kan getest worden of de kandidaat in staat is de inventaris aan te vullen.
- Art. 13. De nodige tabellen en schrijfmateriaal worden ter beschikking gesteld. De theoretische proef wordt afgelegd met de eigen laptop via een internetverbinding.
- Art. 14. De examens zijn gebaseerd op de NEN2767, de versie geldig 1 jaar voor de dag van de examens.
- Art. 15. Scoring en beoordeling van de examenresultaten heeft plaats aan de hand van vooraf ontwikkelde antwoordmodellen.
- Art. 16. Wie niet slaagt kan zich opnieuw inschrijven voor een volgende sessie aan dezelfde financiële voorwaarden.
- Art. 17. Kandidaten hebben het recht om hun nagekeken en beoordeelde examenwerk in te zien.

## 5 Algemene regels

- Art. 18. VLISOG zal via de inschrijvingen van het examen bepaalde persoonsgegevens verzamelen van de deelnemer: nl. naam, contactgegevens, vooropleiding, tewerkstelling. Inschrijving op het examen door de deelnemer houdt de ondubbelzinnige toestemming in van de deelnemer om voormelde persoonsgegevens te verwerken overeenkomstig de voorwaarden vermeld in deze bepaling.
- Art. 19. De door de deelnemer meegedeelde persoonsgegevens zullen worden verwerkt in overeenstemming met de bepalingen van de Wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens (zoals gewijzigd van tijd tot tijd).
- Art. 20. VLISOG treedt hierbij op als verantwoordelijke voor de verwerking en zal de gegevens verwerken voor de volgende doeleinden:
- i. Administratie van de deelnemers (aanleggen van een deelnemersbestand, afnemen van examens, registreren van de uitslagen, berekenen en factureren van de verschuldigde bedragen (inschrijvingsgeld))
  - ii. Evaluatie van de examens d.m.v. statistische verwerking van de gegevens
- De deelnemer stemt ermee in dat de gegevens kunnen worden meegedeeld aan de volgende personen voor de hierboven beschreven doeleinden:
- iii. Het bedrijf waar de deelnemer werkzaam is
  - iv. De personen die de examens verzorgen
  - v. BCCA als certificatie-instelling, voor het bekomen van het personencertificaat

Elke deelnemer heeft een inzage- en correctierecht inzake de op hem of haar betrekking hebbende gegevens die verwerkt worden in de bestanden van VLISOG. Dit inzage- en correctierecht kan rechtstreeks worden uitgeoefend via een gedateerd en ondertekend verzoek gericht per post aan de maatschappelijke zetel van VLISOG.

VLISOG neemt alle redelijke maatregelen om de vertrouwelijkheid en veiligheid van de door de deelnemer meegedeelde gegevens te waarborgen. De deelnemer erkent en aanvaardt

evenwel dat schade die de deelnemer zou lijden door onrechtmatig gebruik van persoonsgegevens door derden die daartoe geen toestemming hebben verkregen door VLISOG, nooit op VLISOG kan worden verhaald.

- Art. 21. Naam en contactgegevens van geslaagden zullen – na het bekomen van een eventueel certificaat bij BCCA - worden gepubliceerd via de website [www.vlisog.be](http://www.vlisog.be) behoudens bezwaar van de geslaagde. Dergelijk bezwaar dient medegedeeld bij inschrijving voor de examens.
- Art. 22. De kandidaat moet zich op verzoek van de examenorganisatie kunnen legitimeren aan de hand van een geldig en origineel legitimatiebewijs.
- Art. 23. Bij fraude (bv het zich laten vervangen door een ander persoon of het pogen te manipuleren van uitslagen) wordt de betrokkene uitgesloten van verdere deelname.
- Art. 24. Individueel gebruik van smartphone, tablet en tabellen is toegestaan tijdens de praktijkproef
- Art. 25. Het is niet toegestaan om uitgereikte examenopgaven mee te nemen.

## 6 Betwistingen

- Art. 26. Bij betwistingen is het sectorcomité bevoegd. Deze dienen schriftelijk en binnen de 14 dagen na het examen worden overgemaakt aan Vlisog vzw.

## 7 Tariefstelsel

- Art. 27. De kost voor deelname aan het theoretisch examen bedraagt 150,00€. De kost voor deelname aan het praktisch examen bedraagt 600,00€. Deze kosten zullen gefactureerd worden aan de deelnemers door VLISOG vzw.
- Art. 28. Bovenvermelde kosten omvatten uitsluitend deelname aan de examens. Een bijkomende kost voor de eventuele certificatie zal meegedeeld worden door BCCA bij aanvraag van het personencertificaat.